



**Type woning :** Appartement

**Locatie :** San Pedro del Pinatar

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Geen

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oppervlakte woning :** 70 m<sup>2</sup>

**Oppervlakte terrein :** 125 m<sup>2</sup>

✓ Dichtbij golf

✓ Bemeubeld

✓ Terras

✓ Alarmsysteem

✓ Airconditioning

Dit stijlvolle, gelijkvloerse appartement in San Pedro del Pinatar biedt het ideale samenspel van comfort, luxe en gemak. Gelegen op loopafstand van de supermarkt Consum, de wekelijkse versmarkt en het bruisende stadscentrum, is de locatie perfect voor wie het beste van de regio wil ervaren. Bij binnenkomst valt de hoogwaardige afwerking direct op. Het appartement is volledig gemeubileerd en smaakvol ingericht, zodat je er zonder enige moeite direct kunt intrekken. Met 2 ruime slaapkamers, 2 luxe badkamers en een open, lichte woonkamer is dit de perfecte ruimte voor ontspanning en entertainment. De grote ramen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht, wat een warme en uitnodigende sfeer creëert. Er is een enorm terras, gedeeltelijk overdekt, waar je met veel privacy kan genieten van het Spaanse klimaat. De gemeenschappelijke voorzieningen zijn van topkwaliteit, met een verwarmd zwembad en jacuzzi voor ultieme ontspanning. Dankzij zonnepanelen die de gemeenschappelijke energiekosten verlagen, is het appartement ook een energiezuinige keuze. Gebouwd eind 2023, is het appartement voorzien van vele moderne extra's, waaronder ingebouwde airconditioning, elektrische zonwering, vloerverwarming in de badkamers en veel opbergruimte door de ingebouwde kasten. Het is volledig instapklaar, met alles wat je nodig hebt, van meubels tot wasmachine. Profiteer van de voordelen van een bijna nieuw appartement en betaal een lagere overdrachtsbelasting dan bij nieuwbouw! Dit is de kans om te genieten van luxe, comfort en een uitstekende locatie aan de Spaanse kust aan een betaalbare prijs.



