



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Geen

**Oppervlakte woning :** 172 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Alfas del Pi

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

✓ Opslagruimte

✓ Terras

✓ Airconditioning

✓ Bemeubeld

✓ Barbecue

✓ Centrale verwarming

Deze halfvrijstaande villa met twee verdiepingen combineert modern design en rechte lijnen met een hoog niveau van kwaliteit en uitrusting. Alles is in 2012 gerenoveerd om comfortabel en efficiënt wonen te garanderen. Met 3 slaapkamers, 2 badkamers (waarvan één met een grote kleedkamer) en een extra toilet is deze woning ontworpen om de ruimte en functionaliteit te maximaliseren. Op de begane grond, in de grote hal, is er een ruime woonkamer met directe toegang tot het overdekte terras met bioklimatologische pergola. De keuken, volledig gerenoveerd en uitgerust met hoogwaardige apparatuur, heeft een werkruimte en toegang tot de buitenkant, waar zich een zomerkeuken bevindt. Op de eerste verdieping bevinden zich 3 slaapkamers en 2 badkamers. De gehele woning is voorzien van dubbele beglazing Climalit, split airco en centrale verwarming middels radiatoren. Het perceel heeft een elegante zithoek naast het zwembad met zeewater, ideaal om te ontspannen. Er is een waterpomp in de berging en aan de voorzijde van de villa is er een extra schuur met een open ruimte die momenteel wordt gebruikt als fitnessruimte en is voorzien van een eigen keuken. Daarnaast is nog een berging met een toilet. De open ruimte rond de schuur is ontworpen voor overdekte parkeergelegenheid voor meerdere auto's, de twee woningen zijn gescheiden door een privacymuur.



