



Type woning : Villa

Locatie : Jávea Xàbia

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Geen

Uitzicht : Uitzicht op zee

Oppervlakte woning : 281 m²

Oppervlakte terrein : 1002 m²

✓ Dichtbij het strand

Fantastische nieuw gebouwde moderne villa met uitzicht op zee in Jávea. Gelegen in een recentelijk gecreëerde urbanisatie, volledig geconsolideerd naast de stad Benitachell met al zijn diensten en op korte afstand van het stedelijke centrum van Jávea, zijn stranden, golfclub en internationale scholen. Gebouwd met zeer hoge kwaliteiten en een indrukwekkend eigentijds design, met indrukwekkend uitzicht op de berg Montgó en de Middellandse Zee. De villa is verdeeld over 3 verdiepingen; Op de begane grond en toegang tot het pand bevindt zich een grote slaapkamer met een en-suite badkamer, een grote kamer die momenteel in gebruik is als kantoor maar kan worden omgebouwd tot recreatieruimte of fitnessruimte en een ruime garage. Op de eerste en begane grond bevindt zich een lichte woonkamer met zeer hoge plafonds, met een fantastisch uitzicht en toegang tot het zwembad, de terrassen en de barbecueplek. Daarnaast een luxe volledig ingerichte keuken met kookeiland, bijkeuken en toegang tot wasruimte, 3 slaapkamers en 2 badkamers allemaal met uitzicht op zee. Op de bovenste verdieping, met toegang van buitenaf via een trap, bevindt zich een groot solarium met panoramisch uitzicht. Volledig omheind perceel, met ruimte voor het parkeren van meerdere voertuigen. We benadrukken dat de villa vloerverwarming heeft, aerothermische Panasonic, warme en koude airconditioning uitgerust met het onafhankelijke Airzone-systeem in elke kamer, aluminium ramen met dubbele beglazing, alarmsysteem, domotica voor buitenverlichting, badkamers van het merk Porcelanosa, Miele- en Bosch-apparatuur, glasvezel, automatische irrigatie in de tuin en automatische filtratie en pH-systeem in het zwembad.



