



Genre de la maison : Maison de ville

Piscine : Oui

Surface habitable : 110 m²

Localité : Torrevieja

Surface du terrain : 478 m²

Chambres : 3

Salle de bains : 3

Cette impressionnante propriété est située sur un terrain de 478 m², avec une construction totale de 110 m², entièrement rénovée.□□

La propriété dispose d'une distribution bien pensée, incluant un appartement pour invités au niveau inférieur, ce qui la rend idéale pour ceux qui recherchent un logement indépendant pour la famille ou les amis. Au niveau inférieur, nous trouvons un appartement pour invités, parfait pour les visites, avec un grand espace à l'entrée actuellement utilisé comme stockage, mais ayant un grand potentiel pour être transformé en salon/salle à manger. À gauche de l'entrée, se trouve une cuisine entièrement équipée, tandis qu'à droite, il y a une chambre qui sert actuellement de salon, avec la possibilité d'être transformée en une chambre supplémentaire. Au fond de ce niveau se trouve la chambre principale avec salle de bain attenante et douche.□□

Le rez-de-chaussée abrite la résidence principale, qui se distingue par sa grande terrasse vitrée offrant une vue extérieure et permettant de profiter de la lumière naturelle tout au long de la journée. Le salon, spacieux et bien agencé, s'intègre parfaitement à la cuisine ouverte, qui dispose d'un îlot, en faisant le cœur de la maison. De plus, la résidence principale comprend deux chambres supplémentaires : la chambre principale, qui est en suite avec une salle de bain complète et baignoire, créant une ambiance relaxante et confortable. L'autre chambre est tout aussi spacieuse et partage une salle de bain pour invités entièrement équipée avec une douche moderne.□□

La propriété dispose également d'un solarium privé, offrant des vues panoramiques spectaculaires sur les salines de Torrevieja, un endroit idéal pour profiter du coucher de soleil ou simplement se détendre en plein air. Cet espace est parfait pour ceux qui souhaitent profiter de la tranquillité et de la beauté naturelle de la région.□□

En plus des espaces de vie, la propriété dispose d'un espace extérieur comprenant une piscine privée, idéale pour se rafraîchir pendant les chauds jours d'été, et une zone de barbecue pour profiter de moments conviviaux en plein air avec famille et amis. Le jardin, bien entretenu et spacieux, offre une atmosphère privée où il est agréable de vivre en plein air.□□

Située dans le quartier calme de Los Balcones, la propriété se trouve à seulement 5 minutes à pied du Club de Tennis de Los Balcones et de plusieurs supermarchés, garantissant confort et accessibilité aux services essentiels. Cette zone est connue pour son atmosphère détendue et sa proximité avec toutes les commodités nécessaires, telles que des établissements scolaires, des restaurants et des centres commerciaux, ce qui fait de cette maison un choix idéal tant pour vivre toute l'année que pour profiter de vacances dans le sud de l'Espagne.□□

Cette propriété offre une combinaison unique de grands espaces, de finitions de haute qualité et d'un emplacement imbattable, ce qui en fait un excellent choix pour ceux qui recherchent une maison moderne, confortable et fonctionnelle dans un quartier calme et bien desservi. www.athomerealestate.es



