



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Torrevieja

**Chambres :** 3

**Salle de bains :** 2

**Piscine :** Privée

**Jardin :** Privé

**Surface habitable :** 130 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 400 m<sup>2</sup>

✓ Communauté fermée

✓ Barbecue

✓ A proximité du golf

✓ Chauffage central

✓ Meublé

Découvrez cette charmante villa à Los Balcones, Torrevieja ! Une maison conçue pour allier confort, style et fonctionnalité dans un cadre serein, idéale pour profiter pleinement de la vie sur la Costa Blanca ensoleillée. La maison dispose d'un salon spacieux et lumineux, parfait pour des moments de détente en famille ou entre amis, et d'une cuisine pratique et entièrement équipée qui vous permet de préparer vos repas tout en interagissant avec vos proches. Elle dispose de quatre chambres confortables au rez-de-chaussée, idéales pour les familles nombreuses ou pour recevoir des invités, et d'un appartement indépendant avec accès extérieur, qui comprend une chambre, un salon avec cuisine intégrée et une salle de bain complète, idéal pour les visiteurs, les locations de vacances ou comme logement supplémentaire. Les salles de bains se distinguent par leurs finitions modernes et leur fonctionnalité, tandis que l'extérieur est une véritable oasis avec un beau jardin et une piscine privée, parfaite pour profiter du beau temps de la région. De plus, il dispose d'un garage fermé, spacieux et sécurisé, pouvant accueillir un véhicule et un espace de rangement supplémentaire. Son emplacement est imbattable, à seulement 2,5 km des plages de Torrevieja, et avec un accès facile aux supermarchés, restaurants et tous les services nécessaires à une vie confortable. La maison est vendue entièrement rénovée et meublée. PRE-INSTALLATION préparée pour panneaux solaires et pré-immatriculations pour voitures électroniques. Cette villa est idéale comme résidence permanente ou pour profiter de vacances inoubliables dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca. Ne manquez pas cette opportunité et planifiez votre visite dès aujourd'hui !



