



Genre de la maison : Villa

Localité : Ciudad Quesada

Chambres : 3

Salle de bains : 2

Piscine : Privée

Orientation : Sud

Surface habitable : 120 m²

Surface du terrain : 500 m²

✓ Terrasse

✓ Meublé

✓ Électroménagers

✓ Garage

Cette magnifique villa est située dans l'un des meilleurs endroits de Ciudad Quesada (Rojales), à quelques pas de toutes les commodités essentielles, bars, restaurants et zones de loisirs. La propriété offre une combinaison parfaite de confort, de fonctionnalité et d'élégance, idéale aussi bien pour y vivre toute l'année que pour profiter de vacances inoubliables. Disposition principale et caractéristiques : Rez-de-chaussée : Grande terrasse vitrée, idéale pour profiter de la lumière naturelle toute l'année. Deux chambres, toutes deux avec des placards intégrés. L'une des chambres a été transformée en un dressing pratique. Une salle de bain complète. Salon/salle à manger chaleureux avec cheminée, parfait pour se détendre et profiter en famille. Cuisine ouverte entièrement équipée, avec un bar pour le petit-déjeuner et un lave-vaisselle. Depuis la cuisine, vous accédez à un grand cellier offrant beaucoup d'espace de rangement. Garage fermé relié au cellier, en excellent état, actuellement utilisé comme espace de stockage supplémentaire, avec de nombreux placards et une organisation pratique. Étage supérieur : Par des escaliers extérieurs, vous accédez à une pièce indépendante composée d'une chambre double avec salle de bain privée, offrant intimité et confort pour les invités ou les membres de la famille. Extérieur et avantages supplémentaires : Piscine privée et espace détente pour profiter du climat ensoleillé de la région. Chauffage central avec chaudière et réservoir de fioul, une solution économique et efficace pour les mois les plus froids. Climatisation pour garantir le confort en été. Stationnement couvert sur le terrain et un grand garage fermé avec accès direct à la maison. Grand terrain bien entretenu, offrant un espace pour des activités de plein air et une tranquillité garantie. Cette propriété se distingue non seulement par sa distribution et ses équipements, mais aussi par son excellent emplacement à Ciudad Quesada, un quartier établi et très demandé, entouré de commodités et à quelques minutes des plages et des terrains de golf de la région. Ne manquez pas cette opportunité ! Cette villa est fortement recommandée, que ce soit comme résidence principale ou comme maison secondaire pour profiter de vacances de rêve.



