



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Piscine :** Aucune

**Surface habitable :** 83 m<sup>2</sup>

**Localité :** Orihuela Costa

**Chambres :** 3

**Salle de bains :** 2

Cette maison de ville de 83m<sup>2</sup> avec 3 chambres et 2 salles de bain est située dans le quartier de Las Filipinas - Villamartin à seulement quelques minutes à pied des bars, restaurants et supermarchés ! A l'entrée de la propriété, il y a un jardin carrelé de 23m<sup>2</sup> avec peu d'entretien et une terrasse couverte, un endroit paisible pour se détendre et profiter du soleil de l'après-midi. Ici, vous entrez dans l'espace de vie principal qui comprend un salon-salle à manger ouvert, une cuisine séparée avec accès à un patio privé qui fait face à la piscine commune, une chambre à coucher et des toilettes pour les invités.

En empruntant l'escalier qui mène au premier étage, vous trouverez deux chambres doubles avec armoires encastrées et terrasse, ainsi qu'une salle de bains familiale de bonne taille avec douche à l'italienne.

Cette propriété est située à distance de marche de tous les services et commodités locaux et du centre commercial populaire « La Fuente ».

La région offre une large gamme de services et depuis plus de 40 ans, Villamartin est une attraction touristique pour les golfeurs. La zone est également connue pour avoir l'un des climats les plus sains au monde et est très proche du « La Zenia Boulevard » avec 150 magasins, c'est le plus grand centre commercial de la région d'Alicante ! À proximité se trouve la « Villamartin Plaza » avec ses nombreux restaurants, supermarchés, banques, pharmacies et bien plus encore. À quelques minutes en voiture, vous trouverez trois autres terrains de golf prestigieux : Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas et les magnifiques plages de sable d'Orihuela Costa. Les aéroports les plus proches sont Alicante et Murcia Corvera, tous deux à environ 50 minutes.



