



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 196 m<sup>2</sup>

**Localité :** Catral

**Surface du terrain :** 1895 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salle de bains :** 2

Découvrez cette magnifique villa située dans un environnement serein, parfait pour profiter de la tranquillité et de la nature. La propriété dispose d'un grand terrain avec :Piscine privée avec couverture de protection hivernale.Jardin bien entretenu avec plusieurs arbres fruitiers.Grand espace de stationnement pour plusieurs véhicules sur la propriété.Depuis la terrasse confortable, vous pouvez admirer une vue panoramique imprenable sur les montagnes et le paysage environnant.Intérieur Lumineux et FonctionnelLa maison est conçue pour allier confort et élégance :Hall d'entrée élégant menant aux principales pièces de vie.Grand et lumineux salon-salle à manger avec cheminée, idéal pour les réunions de famille ou la détente.Cuisine indépendante entièrement équipée, accessible depuis le salon et le hall, avec un espace de rangement pratique contenant le chauffe-eau électrique.ChambresTrois chambres doubles, dont une suite parentale avec salle de bain privative.Placards intégrés dans toutes les chambres et climatisation pour un confort optimal toute l'année.Sécurité et TechnologieLa propriété est équipée d'un système d'alarme et de vidéosurveillance, garantissant une tranquillité d'esprit à tout moment.Cette villa offre la combinaison parfaite entre confort, intimité et proximité avec la nature. Ne manquez pas l'occasion de la visiter et de tomber sous son charme !Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



