



**Genre de la maison :** Maison jumelée

**Localité :** Torrevieja

**Chambres :** 4

**Salle de bains :** 2

**Piscine :** Privée

**Jardin :** Privé

**Surface habitable :** 250 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 433 m<sup>2</sup>

- ✓ Communauté fermée
- ✓ Barbecue
- ✓ Garage

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Buanderie
- ✓ Chauffage central

- ✓ Meublé
- ✓ Sous-sol

Nous vous présentons cette maison impressionnante située dans l'une des zones les plus exclusives et paisibles d'Aguas Nuevas, parfaite pour les familles recherchant confort, espace et un emplacement imbattable à proximité des écoles et des services. Avec un terrain généreux orienté plein sud, cette propriété de 4 chambres doubles et 2 salles de bain offre une distribution pratique et fonctionnelle : Rez-de-chaussée : Cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre actuellement utilisée comme bureau, un salon-salle à manger lumineux et une salle de bain complète. Étage supérieur : Trois chambres doubles, chacune avec un accès à des dressings spacieux, et une salle de bain supplémentaire. Sous-sol : Garage spacieux pouvant accueillir 3-4 voitures, une salle polyvalente conçue comme une aire de jeux pour les enfants et leurs amis, et de nombreux placards pour maximiser le stockage. Espace extérieur : Un espace unique comprenant une piscine privée, une zone barbecue, une pergola et plusieurs terrasses, à la fois au rez-de-chaussée et à l'étage supérieur, idéales pour profiter de l'extérieur toute l'année. La propriété est située dans une zone centrale mais calme, avec un accès facile aux bus, supermarchés, centres commerciaux, centres médicaux, écoles, parcs et autres commodités. De plus, elle est à quelques minutes de la côte, des terrains de golf et des hôpitaux.



