



Genre de la maison :
Appartement

Piscine : Aucune

Surface habitable : 83 m²

Localité : Santa Pola

Chambres : 2

Salle de bains : 2

✓ Clé prête

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ Électroménagers

Ce superbe appartement de deux chambres dispose d'une terrasse spacieuse et d'un charmant jardin, idéal pour se détendre tout en profitant des magnifiques vues sur le parc et les montagnes à proximité. Situé dans le quartier exclusif d'Arenales del Sol, il n'est qu'à 5 minutes de marche de l'une des plus belles plages de la Costa Blanca, avec son sable blanc immaculé. Il se trouve également à 5 minutes de la réserve naturelle de Clot de Galvany, qui offre un cadre idéal pour la randonnée, le vélo, les sports nautiques, ou tout simplement pour se détendre au soleil. Le quartier est sûr et tranquille, avec des centres commerciaux, des restaurants et bien d'autres choses encore à quelques minutes. Vous trouverez également à proximité des commodités telles qu'une école, un jardin d'enfants et un centre médical. L'emplacement est imbattable : à seulement 7 minutes de l'aéroport, 15 minutes d'Alicante et 10 minutes de la ville pittoresque de Santa Pola, connue pour son port de plaisance et sa promenade pittoresque en bord de mer. Les résidents du complexe bénéficient d'équipements fantastiques, notamment d'une grande piscine, d'une aire de jeux sécurisée pour les enfants, d'une salle de sport entièrement équipée et de la commodité d'un garage privé sur le pas de la porte. L'appartement est entièrement meublé, avec une cuisine équipée d'appareils électroménagers flambant neufs. Chaque pièce spacieuse et lumineuse s'ouvre directement sur la terrasse ensoleillée grâce à des fenêtres panoramiques. Une licence touristique est également incluse, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement. Ne manquez pas cette chance rare de posséder une propriété dans ce quartier très recherché à un prix incroyable ? Le prix final est de 289 000 €, ce qui inclut une place de parking obligatoire (10 000 €) et tous les meubles, les appareils électroménagers et l'aménagement de la terrasse (20 000 €). Vous ne trouverez pas de meilleur rapport qualité-prix pour une maison dans ce quartier très recherché ! 40



