



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Privée

**Surface habitable :** 166 m<sup>2</sup>

**Localité :** Alfas del Pi

**Jardin :** Privé

**Surface du terrain :** 390 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salle de bains :** 2

✓ Pré-climatisation

## NOUVELLES VILLAS JUMELÉES À ALFAZ DEL PI

Nouvelle construction de 2 villas jumelées à Alfaz del Pi.

Situées dans un cadre serein et paisible à proximité du charmant village d'Alfaz del Pi et avec des vues magnifiques sur la baie d'Altea.

Villa avec 3 chambres spacieuses, cuisine ouverte sur un salon spacieux, placards, terrasse, jardin privé avec piscine, garage en sous-sol, cellier.

Ces maisons sont conçues pour s'adapter à votre style de vie.

Ici, vous pourrez personnaliser chaque aspect en fonction de vos goûts et de vos besoins. Grâce à notre large éventail d'options, les possibilités sont infinies. Vous avez toujours rêvé d'avoir un sous-sol spacieux avec une entrée séparée ? Nous le réalisons ! Vous préférez un garage pour mettre votre véhicule à l'abri ? C'est également possible ! De plus, vous pouvez choisir les matériaux, l'équipement, construire un solarium et bien plus encore.

Stratégiquement situées à 5 minutes de l'école norvégienne et à 7 minutes de la pittoresque plage d'Albir, ces maisons modernes offrent le meilleur des deux mondes : commodité et tranquillité.





VISIÓN 4  
RECULO 4

GROUND FLOOR		PLANTA BAJA	
GRANDE (M <sup>2</sup> )	145	SUPERFICIE ÚTIL (M <sup>2</sup> )	600
QUADRO (M <sup>2</sup> )	435	ÁREA DE COBERTO	435
TERRAÇO (M <sup>2</sup> )	75	ÁREA DE COBERTO	75
COZINHA	236	COZINHA	236
W.C.	6,72	W.C.	6,72
W.C. (2º ANDAR)	280	W.C. (2º ANDAR)	280
W.C. (1º ANDAR)	1,88	W.C. (1º ANDAR)	1,88
W.C. (1º ANDAR)	1,31	W.C. (1º ANDAR)	1,31
TOTAL ÚTIL	846	TOTAL ÚTIL	764,5
ÁREA DE COBERTO (M <sup>2</sup> )		SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	
COBERTO	93,31	ÁREA DE COBERTO	93,31
COBERTO (2º ANDAR)	1,88	ÁREA DE COBERTO	1,88
COBERTO (1º ANDAR)	1,31	ÁREA DE COBERTO	1,31
TOTAL BAST.	112,41	TOTAL CONSTRUIDA	112,41



VISIÓN 4  
RECULO 4

TOP FLOOR		PLANTA ALTA	
GRANDE (M <sup>2</sup> )	136	SUPERFICIE ÚTIL (M <sup>2</sup> )	600
QUADRO (M <sup>2</sup> )	435	ÁREA DE COBERTO	435
TERRAÇO (M <sup>2</sup> )	75	ÁREA DE COBERTO	75
COZINHA	236	COZINHA	236
W.C.	6,72	W.C.	6,72
W.C. (2º ANDAR)	280	W.C. (2º ANDAR)	280
W.C. (1º ANDAR)	1,88	W.C. (1º ANDAR)	1,88
W.C. (1º ANDAR)	1,31	W.C. (1º ANDAR)	1,31
TOTAL ÚTIL	846	TOTAL ÚTIL	764,5
ÁREA DE COBERTO (M <sup>2</sup> )		SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	
COBERTO	93,31	ÁREA DE COBERTO	93,31
COBERTO (2º ANDAR)	1,88	ÁREA DE COBERTO	1,88
COBERTO (1º ANDAR)	1,31	ÁREA DE COBERTO	1,31
TOTAL BAST.	112,41	TOTAL CONSTRUIDA	112,41

