

2 Chambre à coucher Appartement in Guardamar del Segura

Ref: AT24102

€247.500



Genre de la maison :
Appartement

Localité : Guardamar del Segura

Chambres : 2

Salle de bains : 2

Piscine : Commune

Jardin : Commun

Orientation : Sud-Ouest

vues : N / A

Stationnement : oui, privé

Surface habitable : 85 m²

I\Aéroport : 35min

Plage : 10min

- ✓ Gymnase
- ✓ Débarras
- ✓ Terrasse
- ✓ Électroménagers

- ✓ Communauté fermée
- ✓ Place de garage
- ✓ Climatisation

- ✓ Clé prête
- ✓ Spa
- ✓ Meublé

Luxueux appartement d'angle de 85m² au rez-de-chaussée, avec 2 chambres et 2 salles de bain, à Guardamar del Segura (El Raso). En entrant dans la propriété, vous trouverez une cuisine moderne ouverte sur la droite, avec des matériaux de haute qualité. Depuis la cuisine, vous entrez dans le salon spacieux, divisé en salle à manger et coin salon. Sur le côté gauche se trouvent 2 chambres et 2 salles de bains. La chambre principale est équipée d'un lit double et d'une salle de bains privative, la chambre d'amis est équipée de deux lits simples et d'une deuxième salle de bains. Les deux chambres sont climatisées et dotées d'armoires encastrées. Les salles de bains ont toutes deux des douches à l'italienne. L'appartement dispose également d'une pièce de rangement fermée et séparée où se trouve la machine à laver. L'appartement est décoré avec goût et entièrement meublé (verres, assiettes et couverts). Le salon s'ouvre sur une grande terrasse couverte qui peut également être complètement fermée. Cette terrasse s'étend sur le côté de la maison avec une surface de pas moins de 150m². Le jardin est privé grâce à la clôture qui a poussé.

Depuis la terrasse, vous bénéficiez également d'une vue ouverte sur le jardin commun et la piscine.

Outre la piscine, vous pouvez également utiliser le jacuzzi et le sauna pour vous détendre.

Votre voiture peut être garée en toute sécurité dans le parking souterrain privé. C'est particulièrement utile pendant les chaudes journées d'été.

Ne manquez pas la chance de devenir propriétaire de ce spacieux appartement d'angle au rez-de-chaussée.

Frais de communauté : 91€/mois, IBI : 294€/an

El Raso est une urbanisation bien connue à Guardamar del Segura et se trouve à 35 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante.

Proche de toutes les commodités : à quelques pas des restaurants, des magasins et des parcs. Mais aussi à proximité du lac, à 10 minutes en voiture de la plage. Le terrain de golf le plus proche se trouve à 10-13 minutes en voiture d'El Raso.



