



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :**

180 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Guardamar del Segura

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

Dúplex en frente del mar para vivir o crear una fuente de ingresos. Plaza de garage incluida Este impresionante apartamento se encuentra en la exclusiva urbanización Pórtico Mar, un verdadero oasis de tranquilidad y elegancia. Rodeado de hermosos jardines y refrescantes piscinas, aquí podrá disfrutar de una experiencia de lujo, con una sensación de hogar que le envolverá en cuanto cruce la puerta. La propiedad cuenta con una encantadora terraza de 40m<sup>2</sup> desde donde podrá deleitarse con vistas panorámicas al mar y a los cuidados jardines comunes. El espacioso salón-comedor con cocina abierta crea un ambiente perfecto para relajarse o recibir invitados. Además, ofrece 3 cómodos dormitorios, 3 modernos baños. También hay un bar, restaurante y tienda. Hay varias piscinas y jardines tropicales y existe un servicio de gestión del alquiler vacacional para sacar rentabilidad a la propiedad si no se utiliza de vivienda habitual. Entre los extras que hacen de este piso una opción única, aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas en el salón, sistema de vigilancia 24/7, armarios empotrados y se vende completamente amueblado, listo para mudarse. ¡No espere más! Contáctenos para concertar una visita y descubrir su nuevo hogar bajo el sol de la costa española.





