



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 104 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Parcela :** 130 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Cerca del golf

✓ Aire acondicionado

✓ Amueblado

✓ Solarium

✓ Trastero

Presentamos este fantástico adosado de 3 dormitorios en la exclusiva zona de Villamartín, un lugar ideal para disfrutar del sol y la tranquilidad de la Costa Blanca. Con una superficie de 104 m<sup>2</sup> construidos y una parcela de 130 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece todo lo que necesitas para vivir cómodamente y cerca de todo lo que te importa. En la planta baja el inmueble cuenta con un salón comedor amplio y luminoso, una cocina independiente totalmente equipada con acceso a la terraza trasera con orientación oeste, un dormitorio con 2 camas individuales y un baño completo. Subiendo por las escaleras llegamos a la primera planta con 2 dormitorios adicionales, cada uno con su terraza privada, y otro baño completo con bañera. En la segunda planta se encuentra el solarium de unos 15 m<sup>2</sup> dónde se puede disfrutar del sol durante todo el día. Disfruta de tu propio oasis de tranquilidad con una espaciosa terraza de 30 m<sup>2</sup>, ideal para relajarte o recibir visitas, y un solárium para aprovechar al máximo las vistas y el buen clima. Además, la orientación este garantiza una excelente luminosidad durante todo el día. Entre los extras que destacan en esta propiedad, podrás encontrar aire acondicionado, alarma de seguridad, armarios empotrados, balcón, lavadero y una terraza acristalada que amplía aún más los espacios. Todo ello acompañado de una comunidad que ofrece piscina, zonas comunes, y un acceso cómodo y seguro con puerta blindada. La ubicación es excelente, a tan solo 3,7 km de las hermosas playas de La Zenia y Playa Flamenca, y rodeada de todos los servicios esenciales: centro comercial La Zenia Boulevard a 3 minutos en coche, supermercados, colegios, hospitales, parques y zonas infantiles. Además, disfrutarás de la proximidad al campo de golf de Villamartín y fácil acceso a transporte público. El inmueble se vende totalmente amueblado y con posibilidad de aparcar tu coche en la parcela. Esta casa es la opción perfecta para aquellos que buscan un hogar funcional, bien ubicado y con todo lo necesario para entrar a vivir. ¡No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para agendar tu visita.



