



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Sí

**Vivienda :**

106 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Playa Flamenca

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

Un apartamento de esquina en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños con vistas a la piscina comunitaria situado en la urbanización cerrada y segura El Rincón en Playa Flamenca, Costa Blanca Sur.□□

Este desarrollo muy conocido y solicitado se encuentra a solo unos minutos a pie de bares, tiendas, restaurantes, supermercados, etc.□□

Esta espaciosa propiedad se ofrece a la venta en muy buenas condiciones, amueblada y muy brevemente consta de lo siguiente:□□

Amplio salón/comedor de planta abierta con acceso al gran jardín de baldosas, una cocina abierta totalmente equipada con un lavadero/trastero independiente, 3 habitaciones dobles, todas con armarios empotrados y la habitación principal con baño en suite, 1 x cuarto de ducha familiar, aire acondicionado centralizado frío y calor en todas las habitaciones y 2 hermosas piscinas comunitarias con zonas ajardinadas comunitarias.□□

La zona de jardín privado de la propiedad está completamente vallada y hay un cobertizo de almacenamiento y mucho espacio para una mesa, sillas, tumbonas, etc.□□

La propiedad también cuenta con un espacio de estacionamiento privado designado dentro de la comunidad.□□

El Rincón es una comunidad cerrada, segura y muy bien administrada, que recientemente ha sido pintada externamente.□□

Esta propiedad se encuentra en una de las mejores ubicaciones de Orihuela Costa, a solo unos minutos a pie del supermercado Lidl, el centro comercial La Mosca, el centro comercial Flamenca Beach y la playa, y no se necesita coche.

El mercadillo de los sábados y el centro comercial Zenia Boulevard también están a poca distancia a pie.□□

El aeropuerto de Alicante está a 50 minutos en coche y el aeropuerto de Covera en Murcia está a 40 minutos en coche.□□

Este hermoso apartamento tiene un excelente potencial de alquiler e inversión.□□

¿Por qué elegir Solmar Estates?□□

Somos orgullosos miembros de la API - Agente de la Propiedad Inmobiliaria - una asociación que ha estado presente en el sector inmobiliario español durante muchos años. Ser parte de la API es una opción que toman los Agentes Inmobiliarios que incluye obligaciones en formación, experiencia y un extenso código ético. La membresía de API brinda las máximas garantías a nuestros compradores y vendedores sobre nuestra operación y calificaciones. Número de registro API 00280.□□

Para más información haga clic en el siguiente enlace□□

<https://tinyurl.com/4hnan8af>  
info@athomerealestate.es

[www.athomerealestate.es](http://www.athomerealestate.es)

+34 661 29 70 97



