



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 275 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

Chalet independiente en la Urbanización de Los Balcones de Torrevieja, situada a escasos 1500 metros del mar, junto a la laguna salada, muy cerca del nuevo Hospital de Torrevieja y con acceso a la autovía A7 a 1,5km, colegio a 700m., gasolineras, supermercados, centros comerciales, hotel, etc... en la misma urbanización. La vivienda de 275 m<sup>2</sup> construida sobre una parcela de 1000m<sup>2</sup> con final de obra en 2001, cuenta con 5 dormitorios muy amplios con armarios empotrados de gran tamaño y uno de ellos es tipo suit con gran bañera de hidromasaje, 3 amplios baños completos uno de ellos con jacuzzi en suit, el salón de unos 65m<sup>2</sup> con salida al porche con altura con todo el techo inclinado conforma un gran mirador al salón acristalado con salida al solarium de unos 80m<sup>2</sup> y excelentes vistas a la laguna salada, cocina independiente de unos 16m<sup>2</sup> con dos entradas con acceso a despensa y cuarto de lavado y salida a la zona de barbacoa y horno de leña, en la parcela existe zona de jacuzzi exterior climatizado y piscina con llenado automático de 9x5m., hay un garaje almacén de 34m<sup>2</sup>, el jardín cuenta con riego automatizado y árboles de gran tamaño, el acceso a la parcela es a través de puerta automatizada de acero inoxidable en combinación con madera, en el interior de la vivienda hay calefacción, carpintería lacada en blanco, ventanas en climalit oscilobatientes, alarma interior y exterior y un diseño moderno y acceso habilitado para varios vehículos.



