



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :**

75 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Garaje

- ✓ Amueblado

- ✓ Electrodomésticos

Bienvenido a Flamenca Village y a este fantástico apartamento de reciente construcción con vistas al mar. La propiedad, que se completó tan recientemente como el otoño de 2021, sólo se ha utilizado mucho por lo que está en condiciones casi nuevas. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, uno de los cuales tiene acceso directo a la terraza de buen tamaño de 19 m<sup>2</sup>, y dos baños decorados con buen gusto y equipados con calefacción por suelo radiante. El salón y la cocina de planta abierta proporcionan un ambiente muy luminoso y acogedor. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad. También hay un trastero independiente con mucho espacio para maletas, bolsas de golf y más. Junto a la cocina, hay un lavadero independiente equipado con calentador de agua, lavadora y secadora. También se ha instalado un filtro de agua en el agua de entrada, lo que significa que tiene agua potable, libre de cal y productos químicos, en todos los grifos. El filtro de agua también ayuda a prolongar significativamente la vida útil del lavavajillas y la lavadora y no tiene que preocuparse por la cal en las paredes de la ducha. Tanto desde el salón como desde el dormitorio principal se accede, a través de puertas correderas de cristal, a la espaciosa terraza que ofrece sol en la tarde. Hay mucho espacio tanto para una mesa de comedor como para un grupo de descanso. El toldo con control remoto es perfecto cuando necesitas sombra. La vivienda también incluye una plaza de garaje. Al garaje se accede a través del ascensor situado a pocos metros de la puerta de entrada. En el garaje también se tiene acceso al trastero comunitario para bicicletas de buen tamaño. El apartamento se vende completamente amueblado con muebles de alta calidad como nuevo. Flamenca Village es una comunidad cerrada que ofrece a sus miembros instalaciones que normalmente se encuentran en mejores complejos hoteleros. Hay cuatro grandes zonas de piscina, dos de las cuales están climatizadas en invierno. Cada zona de piscina también tiene una piscina para niños y dos jacuzzis climatizados. Hay un bonito parque infantil para los más pequeños y un gimnasio cubierto bien equipado con vestuarios, duchas y sauna. En la zona de la piscina central hay un agradable bar chillout donde se pueden pedir aperitivos y refrescos. Flamenca Village está situado en el corazón de Playa Flamenca. Está a sólo un corto paseo de dos fantásticas playas, un supermercado, panadería, farmacia y restaurantes. Además, está a sólo cinco minutos a pie del popular mercado de los sábados y del famoso centro comercial Zenia Boulevard. Gastos comunidad: 158€ al mes lvi: 231 al año  
[info@athomerealestate.es](mailto:info@athomerealestate.es)





