



**Tipo vivienda :** Chalet pareado

**Localidad :** Rojales

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Construido :** 2020

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** N/A

**Parking :** si, privado

**Vivienda :** 186 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 139 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 48km

**Playa :** 13km

**Ciudad :** 800m

**Golf :** 2km

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Energía solar
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Sistema de alarma

¡Esto es una joya!

Preciosa casa lista para entrar a vivir (vacaciones) con 4 dormitorios y sótano en Rojales, situada al final de un barrio tranquilo, a 5 min. andando del acogedor pueblo de Rojales con bares, restaurantes, mercado semanal, golf La Marquesa y agradable hospitalidad todo el año.

Equipado con un sótano totalmente terminado con una gran sala de estar, 1 dormitorio y 1 baño con ducha.

¡En la piscina privada con jacuzzi integrado, una cascada, iluminación y bomba de calor y las terrazas orientadas al sur, se entra inmediatamente en el estado de ánimo de vacaciones!

En el interior, descubrimos una moderna cocina equipada con isla, electrodomésticos de calidad de la marca Bosch, incluyendo lavadora y secadora.

Todas las ventanas tienen mosquiteras de calidad y el aire acondicionado está instalado en toda la casa.

La propiedad se vende completamente amueblada.

Recientemente instalado:

10 paneles solares con un rendimiento de 4,55 KWp, e inversores Enphase instalados en 2024.

Un sistema de alarma también se instaló en 2024.



