



Inmobilienart : Reihenhaus

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 110 m²

Wohnort : Torrevieja

Grund : 478 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Diese beeindruckende Immobilie befindet sich auf einem 478 m² großen Grundstück mit einer Gesamtfläche von 110 m², komplett renoviert.□□

Die Immobilie bietet eine durchdachte Raumaufteilung, die ein Gästeapartment im Untergeschoss umfasst, was sie ideal für diejenigen macht, die unabhängige Unterkünfte für Familie oder Freunde suchen. Im Untergeschoss finden wir ein Gästeapartment, das perfekt für Besucher geeignet ist, mit einem großen Eingangsbereich, der derzeit als Abstellraum genutzt wird, aber großes Potenzial hat, in ein Wohn-/Esszimmer umgewandelt zu werden. Links vom Eingang befindet sich eine vollständig ausgestattete Küche, während rechts ein Raum ist, der derzeit als Wohnzimmer genutzt wird, mit der Möglichkeit, ihn in ein zusätzliches Schlafzimmer umzuwandeln. Am Ende dieses Levels befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem eigenen Badezimmer und Dusche.□□

Das Hauptgeschoss beherbergt die Hauptwohnung, die über eine großzügige, verglaste Terrasse verfügt, die einen Außenbereichs- und Ausblick bietet und das natürliche Licht den Raum den ganzen Tag über erhellen lässt. Das Wohnzimmer, geräumig und gut verteilt, integriert sich nahtlos mit der offenen Küche, die eine Insel umfasst und so zum Herzen des Hauses wird. Zusätzlich umfasst die Hauptwohnung zwei weitere Schlafzimmer: Das Hauptschlafzimmer, das über ein eigenes Bad mit Badewanne verfügt, was eine entspannende und komfortable Atmosphäre schafft. Das andere Schlafzimmer ist ebenso geräumig und teilt sich ein modernes Gästebad mit Dusche.□□

Die Immobilie bietet auch ein privates Solarium mit spektakulären Panoramablicken auf die Salinen von Torrevieja, was es zu einem idealen Ort macht, um den Sonnenuntergang zu genießen oder einfach im Freien zu entspannen. Dieser Raum ist perfekt für diejenigen, die die Ruhe und die natürliche Schönheit der Umgebung genießen möchten.□□

Zusätzlich zu den Wohnbereichen bietet die Immobilie einen Außenbereich mit einem privaten Pool, der an warmen Sommertagen perfekt zum Abkühlen geeignet ist, sowie einen Grillbereich für Zusammenkünfte im Freien mit Familie und Freunden. Der gut gepflegte Garten bietet ausreichend Platz und schafft eine private Atmosphäre, in der man das Leben im Freien genießen kann.□□

Die Immobilie befindet sich in der ruhigen Gegend von Los Balcones und ist nur 5 Gehminuten vom Los Balcones Tennis Club und verschiedenen Supermärkten entfernt, was Komfort und einfachen Zugang zu wesentlichen Dienstleistungen gewährleistet. Diese Gegend ist bekannt für ihre entspannte Atmosphäre und ihre Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten wie Schulen, Restaurants und Einkaufszentren, was dieses Zuhause zu einer idealen Option sowohl für ganzjähriges Wohnen als auch für einen Urlaubsort im Süden Spaniens macht.□□

Diese Immobilie bietet eine einzigartige Kombination aus großzügigen Räumen, hochwertigen Ausstattungen und einer unschlagbaren Lage, was sie zu einer ausgezeichneten Wahl für diejenigen macht, die ein modernes, komfortables und funktionales Zuhause in einer ruhigen und gut verbundenen Gegend suchen.
info@athomerealestate.es www.athomerealestate.es



