



**Inmobilienart :** Reihenhaus

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 214 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Ciudad Quesada

**Grund :** 1003 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 5

Villa im mediterranen Stil mit 4 Schlafzimmern und 5Bädern, verteilt auf zwei Ebenen.□□

Im Erdgeschoss finden Sie eine Küche, ein Wohnzimmer mit einem großzügigen offenen Essbereich und einen Flur. Von der Küche oder der Haustür aus hat man direkten Zugang zu einer großen Terrasse und zum Garten. Außerdem finden Sie hier eine Waschküche und zwei Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad und das andere mit separatem Bad.□□

Im ersten Stock finden Sie zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, beide mit Einbauschränken und einem Balkon. Von beiden Balkonen haben Sie Zugang zu einem großen Solarium mit spektakulärer Aussicht.□□

Die Villa verfügt über Extras wie Fußbodenheizung in allen Badezimmern, Anti-Kalk-System und Kamin.□□ Außenbereich□□

Die Villa befindet sich auf einem 1000 m2 großen Grundstück mit absoluter Privatsphäre. Im wunderschönen Garten finden Sie neben einem hohen vertikalen Garten einen riesigen Pool mit integriertem beheiztem Whirlpool, der absolute Privatsphäre garantiert. Im Außenbereich finden Sie außerdem ein Badezimmer mit Dusche und eine voll ausgestattete Außenküche.□□

Auf dem Grundstück gibt es eine Veranda zum Parken von zwei Autos, die über ein elektrisches Tor zugänglich ist.□□

Umfeld□□

Die Villa liegt in der exklusiven Gegend von Ciudad Quesada, auf einem hohen Punkt, der eine beeindruckende Aussicht bietet. Ganz in der Nähe finden Sie Bars, Restaurants und Lebensmittelgeschäfte. Nur wenige Autominuten entfernt finden Sie auch den beliebten Golfplatz La Marquesa und die wunderschönen Strände von Guardamar.



