



**Inmobilienart :** Grundstück

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Grund :** 516 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** La Marina

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

Schöpfen Sie das Potenzial dieses 501 m<sup>2</sup> großen Eckgrundstücks in San Fulgencio, La Marina, Alicante. Dieses erstklassige Eckgrundstück bietet eine leere Leinwand für Ihr Traumhaus und verbindet modernen Luxus mit dem Reiz des mediterranen Lebens. Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihre Vision in einer ruhigen Gegend zu verwirklichen, umgeben von der Schönheit von La Marina in Alicante. Ihr Traumhaus beginnt hier.

Maximale Bebaubarkeit: 0,348 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (516 x 0,348 = 179,57 m<sup>2</sup>)

Maximale Belegung: 30 % (516 x 0,30 = 154,80 m<sup>2</sup>)

Geschossabstände 3 m und maximale Höhe 2 Geschosse (7,00 m Gesimshöhe)

Unterbau wird nicht auf m<sup>2</sup> angerechnet

Wir können Ihnen von Anfang bis Ende helfen, Ihr Traumhaus auf diesem Eckgrundstück zu bauen. Wir haben ein Team aus Anwälten, Architekten und Entwicklern, die bereit sind, Ihr spanisches Traumhaus zu verwirklichen.

Alle notwendigen Einrichtungen wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Apotheken, Spielplätze, Tierärzte usw. sind zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne.





