



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 134 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Benijofar

**Grund :** 2369 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

Das Haus befindet sich in perfektem Zustand im rustikalen Stil und verfügt über ein großes Grundstück in einer ruhigen ländlichen Gegend nur 3 Autominuten oder 15 Gehminuten vom Zentrum von Benijofar entfernt. Die Immobilie bietet 3 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, 2 Badezimmer im Haus und 1 Außenbad, ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin und wird möbliert mit Klimaanlage verkauft. Der Außenbereich umfasst einen privaten Pool, einen gepflegten Garten mit Naturrasen und Obstbäumen, einen Grillplatz, eine Sommerküche, eine geschlossene Garage und Platz für mehrere Autos auf dem Grundstück. Ein Teil des Grundstücks ist bebaut und eingezäunt, während ein anderer Teil derzeit als Lager genutzt wird, aber viele Möglichkeiten bietet, einschließlich der Option zur Bebauung. Perfekt für alle, die Ruhe in ländlicher Umgebung mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe suchen und zahlreiche Möglichkeiten.



