



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 82 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Orihuela Costa

**Grund :** 200 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

Eingebettet in die malerische Landschaft von Playa Flamenca, Orihuela Costa, bietet diese atemberaubende freistehende Villa eine unvergleichliche Mischung aus Komfort, Luxus und Gelassenheit. Mit einer Reihe beneidenswerter Ausstattungsmerkmale verspricht dieses Anwesen ein außergewöhnliches Wohnerlebnis für diejenigen, die den perfekten Rückzugsort in der spanischen Sonne suchen.□□

Hauptmerkmale:□□

1. Privater Parkplatz: Komfort steht an erster Stelle, denn Ihr eigener Parkplatz sorgt für eine mühelose An- und Abreise.□□
2. Wunderschöner sonniger Garten: Betreten Sie Ihr eigenes Stück Paradies mit einem sorgfältig gepflegten Garten mit üppigen Obstbäumen, der eine ruhige Oase zum Entspannen und Genießen bietet.□□
3. Gemeinschaftspool: Tauchen Sie ein in pures Glück mit Zugang zu einem erfrischenden Gemeinschaftspool, der sich perfekt zum entspannten Schwimmen und Sonnenbaden im mediterranen Ambiente eignet.□□
4. Terrasse: Erleben Sie das Leben im Freien in seiner schönsten Form auf der einladenden Terrasse, wo Sie Ihren Morgenkaffee genießen, unter dem Sternenhimmel speisen oder einfach in der Umarmung der Natur entspannen können.□□
5. Privates Solarium: Genießen Sie von Ihrem exklusiven privaten Solarium aus den Panoramablick auf die umliegende Schönheit und bieten Sie einen abgeschiedenen Rückzugsort zum Sonnenbaden, zur Unterhaltung oder zum Beobachten der Sterne.□□
6. Großes, helles Wohnzimmer: Das weitläufige, von natürlichem Licht durchflutete Wohnzimmer strahlt Wärme und Komfort aus und bietet einen einladenden Raum für Entspannung und Unterhaltung.□□
7. Renovierte offene Küche: Das Herzstück des Hauses lockt mit einer wunderschön renovierten offenen Küche, die mit modernen Annehmlichkeiten und viel Platz für kulinarische Kreativität ausgestattet ist.□□
8. Klimaanlage: Mit der praktischen Klimaanlage bleiben Sie das ganze Jahr über kühl und komfortabel und sorgen zu jeder Jahreszeit für ein angenehmes Raumklima.□□

Weitere Highlights:□□

Einbauschränke bieten großzügige Aufbewahrungsmöglichkeiten. Unmittelbare Nähe zu unberührten Stränden, lebhaften Annehmlichkeiten und renommierten Golfplätzen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, ein Stück Paradies in Playa Flamenca zu besitzen. Egal, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Urlaubsort oder eine Investitionsmöglichkeit suchen, diese Villa verkörpert die Essenz des luxuriösen Küstenlebens. Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin und begeben Sie sich auf eine Reise zu Ihrem Traumhaus im Herzen der Orihuela Costa.



