



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 113 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** San Pedro del Pinatar

**Grund :** 270 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

Entdecken Sie das Symbol des Luxuslebens in dieser exquisiten modernen Eckvilla, die im renommierten Viertel von Lo Pagan, San Pedro del Pinatar, eingebettet ist. Mit einer wirklich guten Lage nur 500 Meter vom schimmernden Meer entfernt bietet diese makellose Villa einen luxuriösen Lebensstil voller Raffinesse und Komfort.□□

Betreten Sie diese fantastische Villa, während Sie die große Eingangshalle betreten, die mit eleganten Einbauschränken geschmückt ist, und gelangen Sie in den weitläufigen Wohnbereich, der nahtlos mit einer offenen Küche integriert ist, perfekt für die Unterhaltung von Gästen oder ruhige Abende.□□

Diese architektonische Meisterleistung aus dem Jahr 2017 erstreckt sich über 113 m<sup>2</sup> pure Eleganz auf einem weitläufigen Grundstück von 270 m<sup>2</sup>. Lassen Sie sich in der Luxus Ihrer eigenen privaten Oase mit einem großzügigen 5,5x3 Meter beheizten Swimmingpool verwöhnen, der von sorgfältig gepflegten Landschaftsgärten umgeben ist.□□

Erleben Sie höchsten Komfort mit elektrischen Rollläden und Fliegengittern an jedem Fenster, die Privatsphäre und Ruhe auf Knopfdruck gewährleisten. Ein hochmodernes elektrisches Tor ermöglicht einen mühelosen Zugang für Fahrzeuge, während die inkludierte zentrale Klimaanlage mit heißer und kalter Luft das ganze Jahr über für Komfort sorgt.□□

Sicherheit hat oberste Priorität mit einer installierten Alarmanlage, komplett mit vier Kameras, die Ihnen Ruhe und höchsten Schutz für Ihre Lieben und Besitztümer bieten. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehört ein Innenabstellraum, der Praktikabilität für luxuriöses Wohnen bietet.□□

Steigen Sie in die obere Etage und genießen Sie den herrlichen Sonnenschein auf dem weitläufigen Solarium, das Ihnen den ganzen Tag über sonnenverwöhnte Aussichten bietet. Mit der Möglichkeit, eine zweite Etage zu erweitern und zu bauen, sind die Möglichkeiten endlos, um Ihren Traumrückzugsort zu gestalten.□□

Günstig gelegen nur wenige Schritte von den makellosen Stränden, dem Einkaufszentrum Dos Mares, lebendigen Bars und Restaurants, angesehenen Banken und einem renommierten Krankenhaus entfernt, ist jede Annehmlichkeit und Verwöhnung in Reichweite, was ein Leben voller höchstem Komfort und Luxus verspricht.□□

Erhöhen Sie Ihren Lebensstil und erleben Sie den Gipfel der Raffinesse in dieser luxuriösen Villa, in der jedes Detail unvergleichliche Eleganz und Raffinesse ausstrahlt. Willkommen zu Hause im Inbegriff des Küstenlebens.□□  
Buchen Sie noch heute Ihren Besuch!



