



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Benijofar

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2019

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ausrichtung :** Westen

**Blick :** Blick auf die Landschaft

**Parken :** ja, privat

**Bau Fläche :** 114 m<sup>2</sup>

**Grund :** 352 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30 min

**Strand :** 15 min

**Stadt :** 5 min

**Golf :** 5 min

- ✓ Kanalisation
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ In Strandnähe
- ✓ In der Nähe von Golfplätzen
- ✓ Abstellraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Möbliert
- ✓ Ankleideraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Solarium
- ✓ Hauswirtschaftsraum
- ✓ Alarmanlage

Wir freuen uns, Ihnen diese fantastische, nach Westen ausgerichtete Villa (Wiederverkauf) zu präsentieren, die auf höchstem Niveau auf einem großen Grundstück mit atemberaubender Aussicht gebaut wurde! Dieses fantastische Anwesen befindet sich in der begehrten Gegend von Benimar II und bietet eine großartige Lage, zentral zwischen Benijofar, Benimar und Ciudad Quesada, die alle bequem zu Fuß erreichbar sind!

Dieses Anwesen befindet sich in einer ruhigen Straße von Benimar mit nur wenigen Häusern und verfügt über eine ruhige Lage und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Der Zugang zum Anwesen erfolgt über den Fußgängereingang oder das automatische Fahrzeugtor, das zu einem großen Garten führt, der geschmackvoll und liebevoll dekoriert ist Pflanzgefäße und Olivenbäume sowie weißer Steinkies.

Dieser führt dann in den anderen Garten, der über eine moderne Außenbar, viele Palmen, die dem Garten ein mediterranes Flair und zusätzliche Privatsphäre verleihen, einen privaten Swimmingpool und einen großen Terrassenbereich mit Blick auf den Garten und kompletten Markisen zum Drehen verfügt dies in einen überdachten Bereich.

Wenn Sie das Haus über den straßenseitigen Eingang betreten, gelangen Sie in den atemberaubenden und modernen Küchenbereich mit zusätzlichem Stauraum, Arbeitsfläche, Schränken und einer Frühstückstheke am Ende. Die Küche führt in einen hellen und geräumigen Wohnbereich, der geschmackvoll mit Materialien höchster Qualität eingerichtet wurde und über ein integriertes Bose-Surround-Sound-System verfügt. Außerdem gibt es Terrassentüren, die zum Terrassenbereich führen.

Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einem geräumigen Gästezimmer, das derzeit als Büroraum genutzt wird, und zu einem schönen begehbaren Duschbad nebenan. Eine Treppe vom Wohnzimmer mit Beleuchtung und einem Fenster, das viel Licht hereinlässt, führt zum Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad. Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zu einem großen Solarium, das den ganzen Tag über Sonne bietet und einen atemberaubenden, freien Blick auf die umliegende Landschaft bietet.

Die Unterkunft ist ideal gelegen, nur 15 Gehminuten von Benimar, Benijofar oder Ciudad Quesada entfernt und bietet eine breite Palette an Annehmlichkeiten, die alle nur wenige Gehminuten von der Unterkunft entfernt sind.

Die Immobilie wird komplett möbliert angeboten, wobei für die Einrichtung nur Materialien höchster Qualität verwendet wurden. Auch bei der Bauqualität wurden keine Kosten gescheut und es gibt viele Extras. Buchen Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin!



