



Immobilienart : Doppelhaushälfte
Wohnort : Rojales
Schlafzimmer : 4
Badezimmer : 3
Baujahr : 2020

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Ausrichtung : Ost
Blick : N / A
Parken : ja, privat

Bau Fläche : 186 m²
Grund : 139 m²
Flughafen : 48km
Strand : 13km
Stadt : 800m
Golf : 2km

- ✓ In der Nähe von Golfplätzen
- ✓ Whirlpool
- ✓ Keller
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert
- ✓ Sonnenenergie
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Alarmanlage

Dies ist ein Juwel!

Schönes, bezugsfertiges (Ferien-)Haus mit 4 Schlafzimmern und Sotano in Rojales, am Ende eines ruhigen Viertels gelegen, 5 Gehminuten vom gemütlichen Dorf Rojales mit Bars, Restaurants, Wochenmarkt, La Marquesa Golf und ganzjährig angenehmer Gastfreundschaft entfernt.

Ausgestattet mit einem komplett fertiggestellten Sotano (Unterbau) mit einer großen Sitzecke, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer mit begehbare Dusche.

Am privaten Pool mit integriertem Jacuzzi, einem Wasserfall, Beleuchtung und Wärmepumpe und den nach Süden ausgerichteten Terrassen, kommt sofort Urlaubsstimmung auf!

Im Inneren entdecken wir eine moderne Einbauküche mit Insel, Qualitätsgeräte der Marke Bosch, einschließlich Waschmaschine und Trockner.

Alle Fenster haben hochwertige Fliegengitter und die Klimaanlage ist im ganzen Haus installiert.

Die Immobilie wird voll möbliert verkauft.

Kürzlich installiert:

10 Sonnenkollektoren mit einer Leistung von 4,55 KWp und Enphase-Wechselrichter, die 2024 installiert wurden.

Eine Alarmanlage wurde ebenfalls im Jahr 2024 installiert.



